

Zpráva o auditu

- ověření zahajovací rozvahy z důvodu transformace sloučení

M.S. Karlínská s. r. o.

k 1. 7. 2015

Přílohy: Zahajovací rozvaha k 1.7.2015 M.S. Karlínská s.r.o.
Rozvahy k 30.6.2015 firem M.S. Karlínská s.r.o. a
Čtvrtá IS a.s.

Výpis z obchodního rejstříku firem

M.S. Karlínská s.r.o.
Čtvrtá IS a.s.

1. Příjemce zprávy

Společníci a akcionáři účetních jednotek a její statutární orgány, valné hromady

2. Obchodní firma, právní forma, IČO

M.S. Karlínská s.r.o.
Společnost s ručením omezeným
IČO: 242 75 999

3. Předmět podnikání a zahájení činnosti

Je uvedeno v příloze zprávy – výpis z obchodního rejstříku

4. Ověřované období

1. 7. 2015

5. Předmět a účel ověřování

Předmětem ověření byla zahajovací rozvaha sloučených firem v rámci transformace-sloučení, existence aktiv a pasiv a jejich vykazovaná výše k 1. 7. 2015. Účelem je ověřit, zda tato rozvaha je v souladu s účetnictvím, s platnou právní úpravou zejména, zda jsou aktiva a pasiva uvedeny průkazným a správným způsobem a že z něho převzaté údaje věrně a poctivě zobrazují předmět účetnictví – aktiva a pasiva a dále finanční situaci společnosti.

6. Vymezení odpovědností za účetní závěrky a účetnictví

Za vedení účetnictví, úplnost, průkaznost a správnost odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Povinností auditora je zpracovat zprávu a vyjádřit názor na zahajovací rozvahu v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, zákonem č. 90/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších změn.

Prověrku jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky, zvláště pak s Mezinárodním standardem pro prověrky 2400 a 2410, dále pak č. 800 – The Auditor's report on Special Purpose Audit Engagements – Zpráva auditora o auditu pro zvláštní účely.

Tyto standardy požadují, aby byla prověrka naplánována a provedena tak, abychom získali střední úroveň jistoty, že účetní závěrky a účetní knihy neobsahují významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti, ostatních zúčastněných osob a na analytické postupy provedené ve vztahu k účetním údajům, prověrka proto poskytuje nižší stupeň jistoty než audit.

Zvláště jsme se zaměřili na harmonogram transformace a projekt– sloučení účetních jednotek.

7. Odpovědný auditor

A-AUDIT s.r.o., Hrnčrská 8, 602 00 Brno
zapsaná rejstříkovým soudem vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 41660
registrovaná Komorou auditorů České republiky, osvědčení č. 326
auditor Ing. Lubomír Holeček – osvědčení č. 1354

8. Zhodnocení vypovídací schopnosti

Při ověření jsme nezaznamenali žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že vykazovaná aktiva a pasiva nejsou v souladu s právními a jinými předpisy. Příložená zahajovací rozvaha k 1. 7. 2015 poskytuje věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv včetně vlastního kapitálu společnosti M.S. Karlínská s.r.o. v souladu s účetními předpisy a proto dáváme

v ý r o k b e z v ý h r a d

9. Datum vyhotovení zprávy

6. 4. 2016

10. Ověření provedl:



A-AUDIT s.r.o. Brno, Hrnčrská 8
osvědčení KAČR č. 326,



auditor
Ing. Lubomír Holeček, č.osvědčení 1354

11. Se zprávou byl seznámený a zprávu převzal:

Ing. Lubomír Malík, Ing. Vladimír Meister jednatele

12. Datum převzetí zprávy: 8. 4. 2016

ROZVAHA

k. 0 1 . 0 7 . 2 0 1 5

v tisících Kč

IČ	2	4	2	7	5	9	9	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

M.S. Karlínská

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

ř. Kpt. Jaroše 1922/3

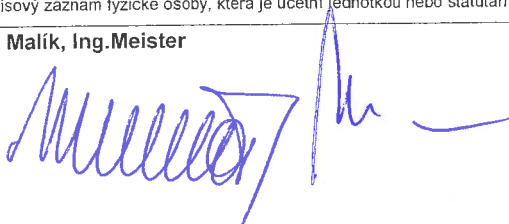
Brno

602 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období		
			Brutto	Korekce	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	+77 865	-44	+77 821
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			
B.	Dlouhodobý majetek	003	+77 668	-44	+77 624
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004			
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005			
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			
B.I.3.	Software	007			
B.I.4.	Ocenitelná práva	008			
B.I.5.	Goodwill	009			
B.I.6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			
B.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	+77 668	-44	+77 624
B.II.1.	Pozemky	014	+19 981		+19 981
B.II.2.	Stavby	015	+110	-44	+66
B.II.3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016			
B.II.4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017			
B.II.5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018			
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019			
B.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	+4 652		+4 652
B.II.9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021			
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	+52 925		+52 925
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023			
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	024			
B.III.2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027			
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028			
B.III.6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období
			Netto
+190	PASIVA CELKEM	001	+77 821
A.	Vlastní kapitál	002	+11 256
A.I.	Základní kapitál	003	+2 200
A.I.1.	Základní kapitál	004	+2 200
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	005	
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006	
A.II.	Kapitálové fondy	007	+9 173
A.II.1.	Ážio	008	
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	009	+9 173
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	010	
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	011	
A.II.5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	012	
A.II.6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	013	
A.III.	Fondy ze zisku	014	+21
A.III.1.	Rezervní fond	015	+21
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	016	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	017	-124
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	018	
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	019	-124
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	020	
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-14
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	021a	
B.	Cizí zdroje	022	+66 565
B.I.	Rezervy	023	
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	024	
B.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025	
B.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	026	
B.II.	Ostatní rezervy	027	
B.III.	Dlouhodobé závazky	028	+10 527
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	029	
B.III.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	030	
B.III.3.	Závazky - podstatný vliv	031	
B.III.4.	Závazky ke společníkům	032	
B.III.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	033	
B.III.6.	Vydané dluhopisy	034	
B.III.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	035	
B.III.8.	Dohadné účty pasivní	036	
B.III.9.	Jiné závazky	037	+471
B.III.10.	Odložený daňový závazek	038	+10 056

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	
				Netto
B.III.	Krátkodobé závazky	039		+38
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	040		+38
B.III.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	041		
B.III.3.	Závazky - podstatný vliv	042		
B.III.4.	Závazky ke společníkům	043		
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	044		
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	045		
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	046		
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	047		
B.III.9.	Vydané dluhopisy	048		
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	049		
B.III.11.	Jiné závazky	050		
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	051		+56 00
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	052		+44 00
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	053		
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	054		+12 00
C.I.	Časové rozlišení	055		
C.I.1.	Výdaje příštích období	056		
C.I.2.	Výnosy příštích období	057		

Sestaveno dne: 6.4.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznání
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	Ing. Malík, Ing.Meister
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

ROZVAHA

k 30.06.2015

v tisících Kč

IČ	2	4	2	7	5	9	9	9
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

M.S. Karlínská

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

tř. Kpt. Jaroše 1922/3

Brno

602 00

otisk podacího razítka

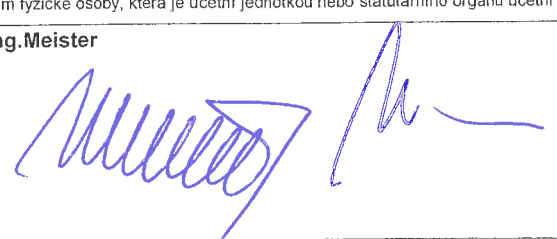
Označ.	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	+56 605		+56 605	+193
	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
	Dlouhodobý majetek	003	+56 440		+56 440	
	I. Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
	I.1. Zřizovací výdaje	005				
	I.2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	I.3. Software	007				
	I.4. Ocenitelná práva	008				
	I.5. Goodwill	009				
	I.6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	I.7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	I.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
	II. Dlouhodobý hmotný majetek	013				
	II.1. Pozemky	014				
	II.2. Stavby	015				
	II.3. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016				
	II.4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	II.5. Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
	II.6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
	II.7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	II.8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	II.9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
	III. Dlouhodobý finanční majetek	023	+56 440		+56 440	
	III.1. Podíly - ovládaná osoba	024				
	III.2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	III.3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	III.4. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	+21 954		+21 954	
	III.5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	III.6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	+34 486		+34 486	
	III.7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

y, pozná

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	031	+164		+164	+19
C.I.	Zásoby	032				
C.I.1.	Materiál	033				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
C.I.3.	Výrobky	035				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
C.I.5.	Zboží	037				
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
C.II.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
C.II.3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
C.II.4.	Pohledávky za společníky	043				
C.II.5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
C.II.6.	Dohadné účty aktivní	045				
C.II.7.	Jiné pohledávky	046				
C.II.8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	+2		+2	+2
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049				+2
C.III.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050				
C.III.3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
C.III.4.	Pohledávky za společníky	052				
C.III.5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	054				
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	+2		+2	
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	056				
C.III.9.	Jiné pohledávky	057				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+162		+162	+16
C.IV.1.	Peníze	059	+147		+147	+14
C.IV.2.	Účty v bankách	060	+15		+15	+1
C.IV.3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
C.IV.4.	Pořízovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení	063	+1		+1	
D.I.1.	Náklady příštích období	064	+1		+1	
D.I.2.	Komplexní náklady příštích období	065				
D.I.3.	Příjmy příštích období	066				

Období	Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
				Netto	Netto
+19		PASIVA CELKEM	001	+56 605	+193
		Vlastní kapitál	002	+149	+157
	A.I.	Základní kapitál	003	+200	+200
	A.I.1.	Základní kapitál	004	+200	+200
	A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	005		
	A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
	A.II.	Kapitálové fondy	007		
	A.II.1.	Ážio	008		
	A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	009		
	A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	010		
	A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	011		
	A.II.5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	012		
	A.II.6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	013		
	A.III.	Fondy ze zisku	014		
	A.III.1.	Rezervní fond	015		
	A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	016		
		Výsledek hospodaření minulých let	017	-44	-15
+2	A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	018		
+2	A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	019	-44	-15
	A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	020		
	A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-7	-28
	A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	021a		
		Cizí zdroje	022	+56 456	+36
	A.I.	Rezervy	023		
	A.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	024		
	A.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
	A.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	026		
+10	A.I.4.	Ostatní rezervy	027		
+14	A.II.	Dlouhodobé závazky	028	+418	
+	A.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	029		
	A.II.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	030		
	A.II.3.	Závazky - podstatný vliv	031		
	A.II.4.	Závazky ke společníkům	032		
	A.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	033		
	A.II.6.	Vydané dluhopisy	034		
	A.II.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	035		
	A.II.8.	Dohadné účty pasivní	036		
	A.II.9.	Jiné závazky	037	+418	
	A.II.10.	Odloužený daňový závazek	038		

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
B.III.	Krátkodobé závazky	039	+38	+38
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	040	+38	+28
B.III.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	041		
B.III.3.	Závazky - podstatný vliv	042		
B.III.4.	Závazky ke společníkům	043		
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	044		
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	045		
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	046		
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	047		
B.III.9.	Vydané dluhopisy	048		
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	049		+1
B.III.11.	Jiné závazky	050		
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	051	+56 000	
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	052	+44 000	
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	053		
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	054	+12 000	
C.I.	Časové rozlišení	055		
C.I.1.	Výdaje příštích období	056		
C.I.2.	Výnosy příštích období	057		

Sestaveno dne: 8.2.2016	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, pozná
Právní forma společnosti s ručením omezeným účetní jednotky:	Ing. Malík, Ing.Meister
Předmět podnikání:	
Pozn.:	

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 30.6.2015
(V tisících Kč, h na 0 des. míst)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jedn.

Čtvrtá IS a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

tř. Kpt. Jaroše 1922/3

602 00 Brno - Černá Pole

Česká republika

IČ
28198522

Označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM A. + B. + C. + D.	24 386	-44	24 341	27 572
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Dlouhodobý majetek B.I. + B.II. + B.III.	24 303	-44	24 259	24 259
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1. až B.I.8.				
I. 1.	Zřizovací výdaje				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
3.	Software				
4.	Ocenitelná práva				
5.	Goodwill				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1. až B.II.9.	24 303	-44	24 259	24 259
II. 1.	Pozemky	19 981		19 981	19 981
2.	Stavby	110	-44	66	66
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí				
4.	Pěstitecké celky trvalých porostů				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 212		4 212	4 212
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1. až B.III.7.				
III. 1.	Podíly - ovládaná osoba				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				

+1

y, pozná

Označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.	83		82	
C. I.	Zásoby C.I.1. až C.I.6.				
C. I.	1. Materiál				
	2. Nedokončená výroba a polotovary				
	3. Výrobky				
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
	5. Zboží				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1. až C.II.8.				
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů				
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
	3. Pohledávky - podstatný vliv				
	4. Pohledávky za společníky				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
	6. Dohadné účty aktivní				
	7. Jiné pohledávky				
	8. Odložená daňová pohledávka				31
C. III.	Krátkodobé pohledávky C.III.1. až C.III.9.	31			
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů				
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
	3. Pohledávky - podstatný vliv				
	4. Pohledávky za společníky				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				31
	6. Stát - daňové pohledávky		31		
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy				
	8. Dohadné účty aktivní				
	9. Jiné pohledávky				51
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek C.IV.1. až C.IV.4.	52			2
C. IV.	1. Peníze		2		49
	2. Účty v bankách		49		
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek				
D. I.	Časové rozlišení D.I.1. až D.I.3.				
D. I.	1. Náklady příštích období				
	2. Komplexní náklady příštích období				
	3. Příjmy příštích období				

Označ.	P A S I V A		Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b		5	6
ú. ob.	PASIVA CELKEM		24 341	27 572
		A. + B. + C.		
Netto 4	A.	Vlastní kapitál	2 334	2 341
		A.I. až A.V.		
	A. I.	Základní kapitál	2 000	1 990
		A.I.1. až A.I.3.		
	A. I.	1. Základní kapitál	2 000	2 400
		2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly		-410
		3. Změny základního kapitálu		
	A. II.	Kapitálové fondy	400	410
		A.II.1. až A.II.6.		
	A. II.	1. Ážio		
		2. Ostatní kapitálové fondy	400	410
		3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		
		4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
		5. Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
		6. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
	A. III.	Fondy ze zisku	21	21
		A.III.1. + A.III.2.		
	A. III.	1. Rezervní fond	21	21
		2. Statutární a ostatní fondy		
	A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	-80	25
		A.IV.1 až A.IV.3		
	A. IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	25	25
		2. Neuhrazená ztráta minulých let	-105	
		3. Jiný výsledek hospodaření minulých let		
	A. V.	1. Výsledek hospodaření běžného účetního období	-7	-105
	A. V.	2. Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku		
	3.	Cizí zdroje	22 007	25 231
		B.I + B.II. + B.III. + B.IV.		
	3. I.	Rezervy		
		B.I.1 až B.I.4.		
	I.	1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
		2. Rezerva na důchody a podobné závazky		
		3. Rezerva na daň z příjmů		
		4. Ostatní rezervy		
	II.	Dlouhodobé závazky	22 007	25 154
		B.II.1. + B.II.10.		
	II.	1. Závazky z obchodních vztahů		
		2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
		3. Závazky - podstatný vliv		
		4. Závazky ke společníkům		
		5. Dlouhodobé přijaté zálohy		
		6. Vydané dluhopisy		
		7. Dlouhodobé směnky k úhradě		
		8. Dohadné účty pasivní		
		9. Jiné závazky	22 007	25 154

Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	5	6
B. II. 10	Odložený daňový závazek		
B. III.	Krátkodobé závazky B.III.1. až B.III.11.		
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů		
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
3.	Závazky - podstatný vliv		
4.	Závazky ke společníkům		
5.	Závazky k zaměstnancům		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
7.	Stát – daňové závazky a dotace		
8.	Krátkodobé přijaté zálohy		
9.	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní		
11	Jiné závazky		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci B.IV.1. až B.IV.3.		
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C. I.	Časové rozlišení C.I.1. + C.I.2.		
C. I. 1.	Výdaje příštích období		
2.	Výnosy příštích období		

Sestaveno dne:

16.12.2015

Právní forma účetní jednotky

a.s.

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Předmět podnikání

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 80468

Datum zápisu:

26. září 2012

Spisová značka:

C 80468 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma:

M.S. Karlínská, s.r.o.

Sídlo:

třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno

Identifikační číslo:

242 75 999

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán:**jednatel:**

Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954

Mojmírova 789, 686 01 Uherské Hradiště

Den vzniku funkce: 16. prosince 2014

jednatel:

Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961

Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6

Den vzniku funkce: 16. prosince 2014

jednatel:

Ing. ZDENĚK POP, dat. nar. 10. února 1959

Jižní 1700, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

Den vzniku funkce: 16. prosince 2014

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za společnost jednají vždy dva jednatele společně.

Společníci:**Společník:**

Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954

Mojmírova 789, 686 01 Uherské Hradiště

Podíl:

Vklad: 67 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 67/200

Druh podílu: základní

Kmenový list: nevydán

Zástavní právo:

Obchodní podíl společníka je zastaven ve prospěch zástavního věřitele Záložny CREDITAS, spořitelního družstva, IČ: 634 92 555, se sídlem Olomouc, tř. Svobody 1194/12, PSČ 779 00, za účelem zajištění dluhu do maximální výše CZK 44.000.000,- ve smyslu Smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu v korporaci č. OP-113378201522 uzavřené dne 15.07.2015. (i) Dle výše uvedené smlouvy zástavce zřídil k zástavě zákaz zatížení a zcizení zástavy jako věcné právo a zavázal se, že ode dne uzavření výše uvedené smlouvy až do zániku zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy bez předchozího souhlasu zástavního věřitele zástavu nepřevéde na třetí osobu, nevloží do svěřeneckého fondu či k zástavě nezřídí jakékoliv zatížení ve prospěch třetí osoby, (ii) se zástavce zavázal, že po dobu trvání zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy nezajistí zástavním právem zřízeným k zástavě ve výhodnějším pořadí nový dluh ve smyslu § 1384 Občanského zákoníku, (iii) se zástavce zavázal, že neumožní zápis nového zástavního práva na zástavě namísto zástavního práva zřízeného výše uvedenou smlouvou ve smyslu § 1388 Občanského zákoníku a (iv) zanikne-li zástavní právo dle výše uvedené smlouvy zapsané do obchodního rejstříku, zástavní věřitel nepožádá o výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku (návrh na výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku bude povinen podat zástavce na základě potvrzení vystaveného mu k tomuto účelu na jeho písemnou žádost ze strany zástavního věřitele).

Datum vzniku zástavního práva: 30. září 2015

Společník:

Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961
Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6

Podíl:

Vklad: 67 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 67/200

Druh podílu: základní

Kmenový list: nevydán

Zástavní právo:

Obchodní podíl společníka je zastaven ve prospěch zástavního věřitele Záložny CREDITAS, spořitelního družstva, IČ: 634 92 555, se sídlem Olomouc, tř. Svobody 1194/12, PSČ 779 00, za účelem zajištění dluhu do maximální výše CZK 44.000.000,- ve smyslu Smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu v korporaci č. OP-113378201522-01 uzavřené dne 15.07.2015. (i) Dle výše uvedené smlouvy zástavce zřídil k zástavě zákaz zatížení a zcizení zástavy jako věcné právo a zavázal se, že ode dne uzavření výše uvedené smlouvy až do zániku zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy bez předchozího souhlasu zástavního věřitele zástavu nepřevéde na třetí osobu, nevloží do svěřeneckého fondu či k zástavě nezřídí jakékoliv zatížení ve prospěch třetí osoby, (ii) se zástavce zavázal, že po dobu trvání zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy nezajistí zástavním právem zřízeným k zástavě ve výhodnějším pořadí nový dluh ve smyslu § 1384 Občanského zákoníku, (iii) se zástavce zavázal, že neumožní zápis nového zástavního práva na zástavě namísto zástavního práva zřízeného výše uvedenou smlouvou ve smyslu § 1388 Občanského zákoníku a (iv) zanikne-li zástavní právo dle výše uvedené smlouvy zapsané do obchodního rejstříku, zástavní věřitel nepožádá o výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku (návrh

na výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku bude povinen podat zástavce na základě potvrzení vystaveného mu k tomuto účelu na jeho písemnou žádost ze strany zástavního věřitele).

Datum vzniku zástavního práva: 30. září 2015

Společník:

Ing. ZDENĚK POP, dat. nar. 10. února 1959
Jižní 1700, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

Podíl:

Vklad: 66 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 66/200

Druh podílu: základní

Kmenový list: nevydán

Zástavní právo:

Obchodní podíl společníka je zastaven ve prospěch zástavního věřitele Záložny CREDITAS, spořitelního družstva, IČ: 634 92 555, se sídlem Olomouc, tř. Svobody 1194/12, PSČ 779 00, za účelem zajištění dluhu do maximální výše CZK 44.000.000,- ve smyslu Smlouvy o zřízení zástavního práva k podílu v korporaci č. OP-113378201522-02 uzavřené dne 15.07.2015. (i) Dle výše uvedené smlouvy zástavce zřídil k zástavě zákaz zatížení a zcizení zástavy jako věcné právo a zavázal se, že ode dne uzavření výše uvedené smlouvy až do zániku zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy bez předchozího souhlasu zástavního věřitele zástavu nepřevéde na třetí osobu, nevloží do svěrečného fondu či k zástavě nezřídí jakékoliv zatížení ve prospěch třetí osoby, (ii) se zástavce zavázal, že po dobu trvání zástavního práva k zástavě dle výše uvedené smlouvy nezajistí zástavním právem zřízeným k zástavě ve výhodnějším pořadí nový dluh ve smyslu § 1384 Občanského zákoníku, (iii) se zástavce zavázal, že neumožní zápis nového zástavního práva na zástavě namísto zástavního práva zřízeného výše uvedenou smlouvou ve smyslu § 1388 Občanského zákoníku a (iv) zanikne-li zástavní právo dle výše uvedené smlouvy zapsané do obchodního rejstříku, zástavní věřitel nepožádá o výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku (návrh na výmaz tohoto zástavního práva z obchodního rejstříku bude povinen podat zástavce na základě potvrzení vystaveného mu k tomuto účelu na jeho písemnou žádost ze strany zástavního věřitele).

Datum vzniku zástavního práva: 30. září 2015

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 6.4.2016 08:15

Údaje platné ke dni 6.4.2016 05:44

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 7357

Datum zápisu:

28. listopadu 2007

Spisová značka:

B 7357 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma:

Čtvrtá IS a.s.

Sídlo:

třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno

Identifikační číslo:

281 98 522

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán - představenstvo:**předseda představenstva:**

Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954

Mojmírova 789, 686 01 Uherské Hradiště

Den vzniku funkce: 1. července 2015

Den vzniku členství: 1. července 2015

člen představenstva:

Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961

Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6

Den vzniku členství: 1. července 2015

člen představenstva:

Ing. ZDENĚK POP, dat. nar. 10. února 1959

Jižní 1700, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

Den vzniku členství: 1. července 2015

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za společnost jednají vždy dva členové představenstva společně.

Dozorčí rada:**člen dozorčí rady:**

Ing. PETR MALÍK, dat. nar. 4. září 1980

Strmá 1048, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

Den vzniku členství: 1. července 2015

Počet členů:

1

Jediný akcionář:

M.S. Karlínská, s.r.o., IČ: 242 75 999

třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno

Akcie:

200 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Převod akcií podléhá předchozímu souhlasu valné hromady.

Základní kapitál:

2 000 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 6.4.2016 08:15

Údaje platné ke dni 6.4.2016 05:44

