

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(V tisících Kč, h na 0 des. míst)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jedn.
MAMEST, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Koliště 1912/13

602 00 Brno

Česká republika

IČ
26280825

Označení a	TEXT b	Skutečnost v běžném účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
+	Obchodní marže I. – A.		
II.	Výkony II.1. až II.3.	4	106
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	4	106
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
3.	Aktivace		
B.	Výkonová spotřeba B.1. + B.2.	411	89
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	218	2
2.	Služby	193	87
+	Přidaná hodnota I. – A. + II. – B.	-407	17
C.	Osobní náklady C.1. až C.4.		
C. 1.	Mzdové náklady		
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
4.	Sociální náklady		
D.	Daně a poplatky	251	81
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu III.1. + III.2.	123 237	18 294
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	123 237	18 294
2.	Tržby z prodeje materiálu		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu F.1. +F.2.	117 772	17 336
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	117 772	17 336
2.	Prodaný materiál		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období		
IV.	Ostatní provozní výnosy		
H.	Ostatní provozní náklady	23	94
V.	Převod provozních výnosů		
I.	Převod provozních nákladů		
*	Provozní výsledek hospodaření zohlednění položek výnosů (I. až V.) a nákladů (A. až I.)	4 784	800

Označení a	T E X T b	Skutečnost v běžném účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku VII. 1. až VII. 3.		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	Náklady z finančního majetku		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	Náklady z přecenění majetkových cenných papírů a derivátů		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	Výnosové úroky	16	83
N.	Nákladové úroky	3 787	3
XI.	Ostatní finanční výnosy		
O.	Ostatní finanční náklady	149	10
XII.	Převod finančních výnosů		
P.	Převod finančních nákladů		
*	Finanční výsledek hospodaření zohlednění položek výnosů VI. až XII. a nákladů J. až P.	-3 920	70
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost Q. 1.+Q. 2.	165	138
Q. 1.	- splatná	165	138
2.	- odložená		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost provoz. výsl. + fin. výsl. – Q	699	732
XIII.	Mimořádné výnosy		
R.	Mimořádné náklady		
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti S. 1. + S. 2.		
S. 1.	- splatná		
2.	- odložená		
*	Mimořádný výsledek hospodaření XIII. – R. – S.		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) výsl.hosp.za běžnou čin. + mimořádný výsl.hosp. - T.	699	732
***	Výsledek hospodaření před zdaněním provozní výsledek hosp. + fin.výsl.hosp. + XIII. – R.	864	870

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání

Příloha k účetní závěrce za rok 2014 spol Mamest, s.r.o

1. Obecné údaje

1.1. Založení a charakteristika společnosti:

Mamest , s.r.o. (dále jen společnost) vznikla převzetím společnosti s ručením omezeným DOHMEN-CZ, s.r.o. dne 15. května 2005 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 41660, IČO 26280825.

- Předmětem podnikání je : - **realitní činnost**

- Sídlo společnosti - **Brno, Koliště 1912/13, PSČ 602 00**

- Společnost má základní kapitál ve výši **Kč 200.000,-**.

- Účetní závěrka je sestavena k 31.12.2014

- Osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti:

Společník	bydliště	% podíl na zákl. jmění
Ing. Malík Lubomír	Uh. Hradiště, Mojmírova 789	33,5
Ing. Meister Vladimír	Praha 6, Suttnerové 19	33,0
Ing. Strnad Pavel	Zlín-Nivy, Dr.Kolaříka 3202	33,5

- Statutární orgán společnosti:

Ing. Malík Lubomír - jednatel společnosti

Ing. Meister Vladimír - jednatel společnosti

Ing. Strnad Pavel - jednatel společnosti

1.2. Změna a dodatky v obchodním rejstříku ve sledovaném období nebyly.

1.3 Organizační struktura společnosti : společnost je řízena statutárním orgánem bez zaměstnanců.

Jménem společnosti navenek jednájí vždy dva jednatele společnosti.

2. Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zákonem o účetnictví a vyhláškou č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991Sb. a zákona o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného

účetnictví, ve znění vyhlášky č. 472/2003 Sb. a č. 397/2005 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady. Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých.

3. Přehled významných účetních pravidel a postupů

3.1. Ve sledovaném období 2014 nebyly žádné významné účetní operace, týkající se majetku, derivátů, zásob, pohledávek, závazků, rezerv, leasingu, odpisů a ost., zaznamenány, což je důvodem jejich neuvedení .

4. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

neuvádíme – přiložené účetní výkazy neobsahují žádné významné položky pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

5. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

Ve sledovaném období nebyly ve společnosti uzavřeny žádné pracovní ani jiné smlouvy, zakládající pracovně-právní vztah.

6. Závazky neuvedené v účetnictví

Nejsou.

7. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku

Sestaveno dne: 27.5.2015

Sestavil: ing. Leona Kohoutková

.....

podpisy statutárních zástupců

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2014
(V tisících Kč, h na 0 des. míst)

IČ
26280825

Obchodní firma nebo jiný název účetní jedn.
MAMEST, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Koliště 1912/13

602 00 Brno

Česká republika

Označ. a	A K T I V A b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM A. + B. + C. + D.	67 891		67 891	206 039
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Dlouhodobý majetek B.I. + B.II. + B.III.	53 814		53 814	163 849
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1. až B.I.8.				
B. I. 1.	Zřizovací výdaje				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
3.	Software				
4.	Ocenitelná práva				
5.	Goodwill				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1. až B.II.9.	53 814		53 814	163 849
B. II. 1.	Pozemky	30 939		30 939	45 776
2.	Stavby	22 475		22 475	79 659
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí				
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				38 314
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	400		400	100
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1. až B.III.7.				
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				

Označ. a	A K T I V A b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.	14 077		14 077	42 190
C. I.	Zásoby C.I.1. až C.I.6.				
C. I. 1.	Materiál				
2.	Nedokončená výroba a polotovary				
3.	Výrobky				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Zboží				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1. až C.II.8.				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky za společníky				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
6.	Dohadné účty aktivní				
7.	Jiné pohledávky				
8.	Odložená daňová pohledávka				
C. III.	Krátkodobé pohledávky C.III.1. až C.III.9.	13 593		13 593	10 704
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 293		1 293	7 973
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky za společníky				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6.	Stát – daňové pohledávky	322		322	
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	64		64	
8.	Dohadné účty aktivní	11 890		11 890	
9.	Jiné pohledávky	24		24	2 731
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek C.IV.1. až C.IV.4.	484		484	31 486
C. IV. 1.	Peníze				
2.	Účty v bankách	484		484	31 486
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D. I.	Časové rozlišení D.I.1. až D.I.3.				
D. I. 1.	Náklady příštích období				
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	5	6
B. II. 10	Odložený daňový závazek		
B. III.	Krátkodobé závazky	17 066	26 737
	B.III.1. až B.III.11.		
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	333	7 446
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
3.	Závazky - podstatný vliv		
4.	Závazky ke společníkům		
5.	Závazky k zaměstnancům		
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
7.	Stát – daňové závazky a dotace	165	1 348
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	16 568	17 943
9.	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní		
11	Jiné závazky		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	246	110 972
	B.IV.1. až B.IV.3.		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé		110 933
2.	Krátkodobé bankovní úvěry		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	246	39
C. I.	Časové rozlišení		
	C.I.1. + C.I.2.		
C. I. 1.	Výdaje příštích období		
2.	Výnosy příštích období		

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání

Označ.	P A S I V A	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM A. + B. + C.	67 891	206 039
A.	Vlastní kapitál A.I. až A.V.	10 725	10 026
A. I.	Základní kapitál A.I.1. až A.I.3.	200	200
A. I. 1.	Základní kapitál	200	200
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly		
	3. Změny základního kapitálu		
A. II.	Kapitálové fondy A.II.1. až A.II.6.		
A. II. 1.	Ážio		
	2. Ostatní kapitálové fondy		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací		
	5. Rozdíly z přeměn obchodních korporací		
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		
A. III.	Fondy ze zisku A.III.1. + A.III.2.	20	20
A. III. 1.	Rezervní fond	20	20
	2. Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let A.IV.1 až A.IV.3	9 806	9 074
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	9 806	9 074
	2. Neuhrazená ztráta minulých let		
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	699	732
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku		
B.	Cizí zdroje B.I + B.II. + B.III. + B.IV.	57 166	196 013
B. I.	Rezervy B.I.1 až B.I.4.		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky		
	3. Rezerva na daň z příjmů		
	4. Ostatní rezervy		
B. II.	Dlouhodobé závazky B.II.1. + B.II.10.	39 854	58 304
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů		
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
	3. Závazky - podstatný vliv		
	4. Závazky ke společníkům		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy		
	6. Vydané dluhopisy		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě		
	8. Dohadné účty pasivní		
	9. Jiné závazky	39 854	58 304